

ОПШТИНА ПАРАЋИН

**ИНФОРМАЦИЈА О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И
РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНИХ
ПРЕДУЗЕЋА, ДРУШТАВА КАПИТАЛА И ДРУГИХ ОБЛИКА ОРГАНИЗОВАЊА НА
КОЈА СЕ ПРИМЕЊУЈЕ ЗАКОН О ЈАВНИМ ПРЕДУЗЕЋИМА А ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ
Општина Параћин**

За период од 01.01.2024. до 30.09.2024.

Параћин, новембар 2024.године

I ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ЈЕДИНИЦИ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

Назив јединице локалне самоуправе: Општина Параћин

Контакт подаци: Јасмина Видовић, телефон 035/563-601 лок. 109

II СПИСАК ПРЕДУЗЕЋА ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ:

1. ЈП Пословни центар Параћин.

2. Јавно комунално предузеће "Црница" Параћин

Одлуком о статусној промени припајања ("Службени лист општине Параћин", бр. 21/2022) извршено је припајање Јавног комуналног предузећа "Параћин" Параћин у својству преносиоца и Јавног предузећа за водовод и канализацију "Водовод" Параћин у својству преносиоца, Јавном предузећу Дирекција за изградњу општине Параћин у својству стипендијера и даном регистрације статусне промене припајања, ЈП Дирекција за изградњу Општине Параћин наставља да постоји и послује под пословним именом ЈКП "Црница" Параћин, а Јавно комунално предузеће "Параћин" Параћин и Јавно предузеће за водовод и канализацију "Водовод" Параћин престала су да постоје и брисана су из Регистра Агенције за привредне регистре Републике Србије БД 117207/2022 од 05.01.2023. године.

ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ ПРИПОЈЕНИХ ПРЕДУЗЕЋА У СВОЈСТВУ ПРЕНОСИОЦА:

-Назив предузећа: **ЈКП "Параћин"**

Седиште: **ПАРАЋИН**

Претежна делатност: **Комунална делатност (изношење и депоновање смећа)**

Матични број: **06569285**

Надлежно министарство: **Министарство заштите животне средине**

ОПИС ДЕЛАТНОСТИ:

Предузеће је регистровано за обављање следећих делатности:

90000 – Одстрањивање отпада и смећа, санитарне и сличне активности

93030 – Погребне и пратеће активности

52620 - Трговина на мало на тезгама и пијацама

01412 – Уређење и одржавање паркова, зелених и рекреативних површина

01121 – Гајење цвећа и украсног биља

51220 – Трговина на велико цвећем и растињем

52120 – Трговина на мало у продавницама мешовите робе

51510 - Трговина на мало чврстим, течним и гасовитим горивом и сл.

60250 – Превоз робе у друмском саобраћају

63214 - Услуге у друмском саобраћају

и

-Назив предузећа: ЈП за водовод и канализацију "Водовод" Параћин

Седиште: ПАРАЋИН, ул. Чика Тасина бр. 11, I спрат

Претежна делатност: Скупљање, пречишћавање и дистрибуција воде

Матични број: 07115911

Делатност јавног предузећа је скупљање, пречишћавање и дистрибуција воде

Надлежно министарство: Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

Чланом 64. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019) прописана је обавеза надлежног органа јединице локалне самоуправе да сачињава и доставља Министарству привреде Републике Србије Информацију о степену усклађености планираних и реализованих активности јавних предузећа чији је оснивач, у року од 60 дана од дана истека тромесечја.

Чланом 46. тачка 5б Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2017, 83/2014 – др закон, 101/2016 – др закон, 47 /2018 и 111/2021 - други закон) прописана је обавеза да Општинско веће подноси тромесечни извештај о раду јавних предузећа скупштини општине, ради даљег извештавања у складу са законом којим се уређује правни положај јавних предузећа.

Имајући у виду извршене статусне промене Јавно комунално предузеће "Црница" Параћин доставило је Извештај о реализацији годишњег програма пословања за период 01.01.-30.09.2024. године, дана 31.10.2024.године на писарници општине, односно прекорачен је рок за доставу извештаја од 30 дана од дана истека тромесечја прописан чланом 63. став 3. Закона о јавним предузећима, док је ЈП "Пословни центар Параћин" доставио Извештај о реализацији годишњег програма пословања за период 01.01.-30.09.2024. године дана 30.10.2024. године на писарници општине, односно у прописаном року. Због проблема у функционисању Информационе платформе Министарства привреде, који и даље нису отклоњени оба јавна предузећа нису поднела наведене извештаје преко Информационе платформе као што је прописано Правилником о изменама и допунама Правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа („Службени гласник РС“, број 36/2016 и 131/21) и Упутством Министарства од 20.10.2023. године.

На основу достављених Извештаја, израђена је информација о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања предузећа у посматраном периоду (01.01.-30.09.2024.године), са описом закључних разматрања у писаном облику, такође због неотклоњених проблема у функционисању Информационе платформе Министарства привреде.

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДСТУПАЊА ОД ПЛАНИРАНИХ ПОСЛОВНИХ ПОКАЗАТЕЉА - ПРИКАЗ ПО ПРЕДУЗЕЋИМА

1.

Одлуком СО Параћин број: 022-4/2022-II од 22.12.2022. године о промени пословног имена Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Параћин, ново пословно име јавног предузећа је Јавно комунално предузеће "Црница" Параћин

Назив предузећа: Јавно комунално предузеће "Црница" Параћин,

претходно основно име ЈП Дирекција за изградњу општине Параћин

Одлуком СО Параћин број: 022-5/2022-II од 22.12.2022. године о промени пословног седишта Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Параћин, ново пословно седиште јавног предузећа је

Седиште: ПАРАЋИН, Чика Тасина бр. 11

Одлуком СО Параћин број: 022-6/2022-II од 22.12.2022. године о промени претежне делатности Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Параћин, нова претежна делатност предузећа је:

Претежна делатност: 36.00 Сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде

Матични број: 17018795

Надлежно министарство: Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА:

Привремени орган општине Параћин је Решењем број 400-2548/2024-II дана 17.01.2024.године дао сагласност на Програм пословања за 2024.годину, односно трогодишњи Програм пословања за период 2024 до 2026. године ЈКП "Црница" Параћин, са Одлуком Надзорног одбора број: 2853-1/23 од 30.11.2023. године.

Привремени орган општине Параћин је Решењем број 400-2549/2024-II дана 17.01.2024.године дао сагласност на Програм субвенција ЈКП "Црница" Параћин за 2024.годину, са Одлуком Надзорног одбора број: 2854-1/23 од 30.11.2023. године.

Привремени орган општине Параћин је Решењем број 352-60/2024-II од 17.01..2024.године, дала сагласност на Програм уређивања јавних површина, паркова и зелених површина на територији општине Параћин за 2024. годину, Одлука Надзорног одбора ЈКП "Црница" Параћин број: 2856-1/23 од 30.11.2023. године.

Привремени орган општине Параћин је Решењем број 352-59/2024-II од 17.01.2024.године, дала сагласност на Програм одржавања јавне хигијене и јавних површина на територији општине Параћин за 2024. годину, Одлука Надзорног одбора ЈКП "Црница" Параћин број: 2857-1/23 од 30.11.2023. године.

Привремени орган општине Параћин је Решењем број 352-61/2024-II од 17.01.2024.године, дала сагласност на Програм системске дератизације и дезинсекције на

територији општине Параћин за 2024. годину, Одлука Надзорног одбора ЈКП "Црница" Параћин број: 2855-1/23 од 30.11.2023. године.

Скупштина општине Параћин је Решењем број 400-466/2024-II дана 27.03.2024.године дала сагласност на **Прву измену и допуну Програма пословања за 2024.годину, односно трогодишњи Програм пословања за период 2024 до 2026. године ЈКП "Црница" Параћин**, са Одлуком Надзорног одбора број: 486-2/24 од 21.3.2024. године.

Скупштина општине Параћин је Решењем број 400-467/2024-II дана 27.03.2024.године дала сагласност на Прву измену и допуну Програма субвенција ЈКП "Црница" Параћин за 2024.годину, са Одлуком Надзорног одбора број: 493-1/24 од 21.3.2024. године.

Скупштина општине Параћин је Решењем број 38-14/2024-II од 27.03.2024.године, дала је сагласност Одлуку Надзорног одбора ЈКП "Црница" Параћин број: 49-2/24 од 21.03.2024. године са Ценовником пијачних услуга број: 492/24 од 21.03.2024. године.

Скупштина општине Параћин је Решењем број 38-11/2024-II од 27.03.2024.године, дала је сагласност Одлуку Надзорног одбора ЈКП "Црница" Параћин број: 489-2/24 од 21.03.2024. године са Ценовником услуга управљања гробљима и сахранама број: 489/24 од 21.03.2024. године.

Скупштина општине Параћин је Решењем број 38-13/2024-II од 27.03.2024.године, дала је сагласност Одлуку Надзорног одбора ЈКП "Црница" Параћин број: 491-2/24 од 21.03.2024. године са Ценовником услуга одношења комуналног отпада према трећим лицима број: 491/24 од 21.03.2024. године.

Скупштина општине Параћин је Решењем број 38-12/2024-II од 27.03.2024.године, дала је сагласност Одлуку Надзорног одбора ЈКП "Црница" Параћин број: 490-2/24 од 21.03.2024. године са Ценовником комуналних услуга чистоће и хигијене број: 490/24 од 21.03.2024. године.

Скупштина општине Параћин је Решењем број 38-9/2024-II од 27.03.2024.године, дала је сагласност Одлуку Надзорног одбора ЈКП "Црница" Параћин број: 487-2/24 од 21.03.2024. године са Ценовником накнада за коришћење јавних паркиралишта на територији општине Параћин број: 487/24 од 21.03.2024. године.

Скупштина општине Параћин је Решењем број 38-10/2024-II од 27.03.2024.године, дала је сагласност Одлуку Надзорног одбора ЈКП "Црница" Параћин број: 488-2/24 од 21.03.2024. године са Ценовником услуга на обезбеђењу јавног осветљења на територији општине Параћин број: 488/24 од 21.03.2024. године.

Скупштина општине Параћин је Решењем број 0021 90893 2024 06446 002 000 000 0001 дана 26.07.2024.године дала сагласност на **Другу измену и допуну Програма пословања за 2024.годину, односно трогодишњи Програм пословања за период 2024 до 2026. године ЈКП "Црница" Параћин**, са Одлуком Надзорног одбора број: 1354-1/24 од 12.07.2024. године.

ОПИС ДЕЛАТНОСТИ у 2024. години:

На основу Одлуке о изменама и допунама одлуке о усклађивању Оснивачког акта Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Параћин ("Сл. лист општине Параћин", бр. 20/22) и др. у поступку статусне промене припајања, Агенција за привредне регистре Републике Србије, Решењем БД 117207/2022, усвојило је регистрациону пријаву статусне промене, па је у Регистар привредних субјеката регистрована промена података код Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Параћин, ПИБ 101094056, Матични број: 17018795 и то између осталог: промена пословног имена, промена скраћеног пословног имена, промена седишта привредног друштва, промена претежне делатности и др. Наведеном статусном променом Јавно комунално предузеће "Параћин" Параћин и Јавно предузеће за водовод и канализацију "Водовод "Параћин, припојени су Јавном предузећу Дирекција за изградњу општине Параћин, које је уједно променило пословно име у Јавно комунално предузеће "Црница" Параћин (раније: Јавно предузеће Дирекција за изградњу општине Параћин, у даљем тексту- Предузеће), седиште-Ул. Чика Тасина бр.11 (раније: ул. Владике Н. Велимировића бр.1) и претежну делатност **36000- сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде** (раније -5221-услугне делатности у копненом саобраћају).

Предузеће је основано ради трајног обављања делатности од општег интереса и редовног задовољења потреба корисника и пружања комуналних услуга на територији општине Параћин које су од значаја за остварење животних потреба физичких и правних лица као што су: снабдевање водом за пиће; пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода; управљање комуналним отпадом; управљање гробљима и сахрањивање; погребна делатност; управљање пијацама; одражавање чистоће на површинама јавне намене; одржавање јавних зелених површина; делатност зоохигијене; одржавање улица и путева; управљање јавним паркиралиштима; обезбеђење јавног осветљења и управљање јавни путевима.

Наведене делатности посебно обухватају:

а) снабдевање водом за пиће је захватање, пречишћавање, прерада и испорука воде водоводном мрежом до мерног инструмента потрошача, обухватајући и мерни инструмент;

б) пречишћавање и одвођење атмосферски и отпадних вода је сакупљање, одвођење, пречишћавање и испуштање отпадних, атмосферских и површинских вода са површина јавне намене, односно од прикључака на уличну канализациону мрежу, третман отпадних вода у постројењу за пречишћавање, црпљење, одвоз и третирање фекалија из септичких јама,

в) управљање комуналним отпадом је сакупљање комуналног отпада, његово одвођење, третман и безбедно одлагање укључујући управљање, одржавање, санирање и затварање депонија, као и селекција секундарних сировина и одржавање, складиштење и третман;

г) управљање гробљима и сахрањивање је: управљање и одржавање гробаља; одржавање гробног места и наплата накнаде за одржавање гробног места, обезбеђивање, давање у закуп и продаја уређених гробних места, покопавање и ексумација посмртних остатака, кремирање и остављање пепела покојника; одржавање објеката који се налазе у склопу гробаља и спомен-обележја;

д) погребна делатност је преузимање и превоз посмртних остатака од места смрти, односно места на коме се налази умрла особа (стан, здравствена установа, институти за

судску медицину и патологију, установе социјалне заштите и друга места) и превоз до места одређеног посебним прописима (патологије, судске медицине, гробља, крематоријума, аеродрома, пословног простора погребног предузећа у ком постоје прописани услови за смештај и чување покојника), организација сахране и испраћаја са прибављањем потребне документације за организацију превоза и сахрањивања, чување посмртних остатака у расхладном уређају и припремање покојника за сахрањивање;

ђ) управљање јавним паркиралиштима је услуга одражавања јавних паркиралишта и простора за паркирање на обележеним местима (затворени и отворени простори), организација и вршење контроле и наплате паркирања, услуга уклањања непрописно паркираних и одбачених или остављених возила, премештање паркираних возила под условима прописаним овим и другим посебним законом, постављање уређаја којима се по налогу надлежног органа спречава одвожење возила, као и укалањање, премештање возила и постављање уређаја којима се спречава одвожење возила у случајевима предвиђеним посебном одлуком скупштине јединице локалне самоуправе којим се уређује начин обављања комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима, као и вршење наплате ових услуга;

е) обезбеђење јавног осветљења обухвата одржавање, адаптацију и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене;

ж) управљање пијацама је комунално опремање, одржавање објеката на пијацама (пијачног пословног простора) укључујући кијоске и тезге на отвореном простору), давање у закуп тезги на пијацама и организација делатности на затвореним и отвореним просторима који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрабених и других производа;

з) одржавање улица и путева у градовима и другим насељима је извођење радова којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, путева, тргова, платоа и сл.;

ј) одржавање чистиће на јавним површинама је чишћење и прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других јавних површина, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, одржавање и прањење посуда за отпатке на јавним површинама, као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и тоалета као комуналних објеката;

к) одражавање јавних зелених површина је уређење, текуће и инвестиционо одржавање, реконструкција и санација зелених, рекреативних површина и приобаља;

л) делатност зоохигијене обухвата послове: хватања, превоза, збрињавања, смештаја напуштених и изгубљених животиња у прихватилиште; контроле и смањења популације изгубљених и напуштених паса и мачака; нешкодљивог уклањања и транспорта лешева животиња са јавних површина и објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објеката за сакупљање, прераду или уништавање споредних приоизвода животињског порекла на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину; спровођења мера за смањење популације глодара, инсеката и штетних микроорганизама мерама дезинфекције, дезинсекције и дератизације на јавним површинама,

љ) управљање јавним путевима обухвата: планирање, пројектовање, изградњу, реконструкцију, одржавање и заштиту јавног пута; вршење инвеститорске функције на пројектовању, изградњи, одржавању и реконструкцији јавног пута; организовање и обављање стручних послова на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута; уступање радова на пројектовању, изградњи, одржавању, реконструкцији и стручном надзору јавног пута; организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута; организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, вршење јавних овлашћења; праћење стања путне мреже; заштиту јавног пута; означавање јавног пута и вођење евиденције о јавним путевима и саобраћајно-техничким подацима за те путеве; управљање саобраћајем и организовање и обављање бројања возила на јавном путу, као и друге делатности одређене Статутом и Законом.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

За период 01.01.-30.09.2024. године реализација физичког обима послова:

Циљ	Индикатор	Планирана индикатор	Q1	Q2	Q3
Редован преглед јавних путева, објеката и улица	km	235	235	235	235
Трошкови редовног одржавања неасфалтираних путева	m2	70.000	0	22.900	81.700
Одржавања улица и путева у зимском периоду	m2	235	235	235	235
Крпљење ударних рупа	m2	5.500	545	1.411	4.474
Кошење машински или тримером	m2	400	0	0	0
Одржавање хоризонталне сигнализације у градском подручју	m2	12.000	0	0	0
Одржавање хоризонталне сигнализације ван градског подручја	m2	7.200	0	0	0
Одржавање вертикалне сигнализације и семафора	Ком.	95	57	81	97
Одржавање путних прелаза	Ком.	9	0	9	9
Одржавање система за одводњавање пута	m1	242	0	0	0
Рехабилитација путних праваца на територији општине Параћин	m1	2.800	400	700	2.440
Изградња сеоских улица	m1	1.100	0	0	1.730

Реконструкција градских улица	m1	2.000	1000	1000	1655
Одржавање јавне расвете	интервенција	80	24	31	59
Контрола наплате паркирања	број паркинга карата	370.000	79.564	169.128	258.697
Уређивање јавних површина, паркова и зелених површина на територији општине Параћин	m2	2.596.750	628.410	1.053.900	1.897.020
Одржавање јавне хигијене на територији општине Параћин-прање коловоза и тротоара	m2	16.314.482	5.903.459	9.786.637	18.869.704
Одржавање јавних површина на територији општине Параћин-ручно чишћење тротоара и улица	m2	3.445.856	1.294.810	1.485.120	2.989.280
Одржавање јавних површина на територији општине Параћин - машинско чишћење коловоза и тротоара	m2	3.309.194	1.342.545	2.158.190	4.170.030
Одржавање јавних површина на територији општине Параћин - машинско чишћење коловоза и тротоара малом чистилицом	m2	7.736.660	2.680.640	3.267.030	6.575.945
Одржавање јавних површина на територији општине Параћин - пражњење ђубријера	Ком.	64.548	23.309	26.895	54.768
Издавање тезги на градској пијаци	Ком.	87	87	444	957
Изношење смећа физичким лицима	Ком.	16.570	16.570	16.570	16.570
Изношење смећа правним лицима	Ком.	1.482	1.482	1.482	1.482
Услуге зоохигијене	Ком.	324	33	98	192
Програм систематске дератизације и дезинсекције на територији општине	ха	249	0		

Параћин - сузбијање комараца и крпеља				249	249
Програм систематске дератизације и дезинсекције на територији општине Параћин - системска дератизација	Ком.	17.992	0	17.992	17.992
Програм систематске дератизације и дезинсекције на територији општине Параћин - системска дератизација правна лица	ха	33	0	0	0
Број укопа на гробљу	Ком.	420	100	177	255

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. Биланс успеха

Образложење одступања:

Предузеће ЈКП "Црница" Параћин је у овом периоду остварило добитак у износу од 37.520.000 динара.

Приходи / расходи

ПОЗИЦИЈА	01.01-30.09.2024.		
	План	Реализација	Реализација/План (%)
Пословни приходи	721.176.000	546.387.000	76%
Пословни расходи	684.976.000	517.336.000	76%
Пословни добитак/ губитак	36.200.000	29.051.000	80%
Укупни приходи	723.951.000	574.700.000	79%
Укупни расходи	720.342.000	536.407.000	74%
Добитак из ред. послов.	3.609.000	38.293.000	1061%
Позит. нето ефекат на резул., исправка грешака	0	325.000	
Негат. нето ефекат на резул., исправка грешака	1.800.000	1.098.000	61%
Нето добитак	1.809.000	37.520.000	2074%

Предузеће је у периоду од 01.01.-30.09.2024. године реализовало и пословне приходе и пословне расходе на новоу од 76% у односу на планиране за овај извештајни период, док су укупни приходи реализовани у висини од 79%, а укупни расходи у висини од 74% од планираних за овај извештајни период. Предузеће образлаже да је остварило већину радова и да ће се остатак радова реализовати у четвртом кварталу.

2. Биланс стања

У активи обртна имовина је већа за 129% у односу на план за овај квартал, а код пасиве капитал је већи за 12%, дугорочна резервисања и дугорочне обавезе за 203%, краткорочна резервисања и краткорочне обавезе за 315%, односно обавеза из пословања за 365% у односу на план за овај период.

3. Извештај о токовима готовине

Предузеће ЈКП "Црница" Параћин је у извештајном периоду остварило нето прилив готовине и на крају извештајног периода располаже износом од 47.163.000 динара.

4. Трошкови запослених

Трошкови зарада и накнада остварени су 92% у односу на планиране за овај извештајни период.

5. Динамика запошљавања

У току овог квартала предузеће је напустило 2 запослена на одређено време. На дан 30.09.2024. године предузеће ЈКП "Црница" Параћин има 150 радника, од чега 137 радника у сталном радном односу и 13 радника на одређено време.

6. Распон планираних и исплаћених зарада

Код исплаћених зарада није било прекорачења у односу на план.

7. Субвенције и остали приходи из буџета

Субвенције из буџета реализоване у износу од 21.419.680 динара у извештајном периоду или 97% од плана за овај период.

Предузеће је у извештајном периоду реализовало 71% планираних прихода из буџета од Управе за инвестиције, у износу од 215.324.279 динара и то по уговорима за финансирање обављања делатности и стручних послова на вршењу управљача путевима и одржавања јавног осветљења од Управе за инвестиције и по програмима за одржавање хигијене јавних површина и хватање паса луталица.

Реализовани приходи из буџета (приходи од субвенција и приходи од Управе за инвестиције) чине 41% од укупних остварених прихода предузећа у овом периоду.

8. Средства за посебне намене

ЈКП "Црница" Параћин је реализовало трошкове репрезентације 81% у односу на план за овај извештајни период, а код трошкова рекламе и пропаганде није било реализације.

9. Кредитна задуженост

Предузеће наводи у своме извештају да су одобрени кредити за набавку н опреме и проширење капацитета са грејс периодом од 6 месеци, са роком отплате од 60 месеци.

Укупно кредитно задужење ЈКП "Црнице"Параћин, по основу 8 кредита на дан 30.09.2024. године износи 312.259.726 динара.

10. Извештај о инвестицијама

Предузеће ЈКП "Црница" Параћин је у наведеном периоду реализовало је 29.948.771 динара инвестиција и то за набавку: камиона кипера, контејнера, опреме за обављање делатности, компјутерске опреме и канцеларијског намештаја.

11. Потраживања, обавезе и судски спорови

Предузеће редовно измирује обавезе према добављачима, а оне на крају периода износе 69.431.599 динара. Потраживања од купаца на крају периода износе 206.585.906 динара. Предузеће води 757 спорова као страна која тужи, а 11 као тужена страна.

Закључна разматрања и напомене

ЈКП "Црница"Параћин у периоду од 01.01.-30.09.2024. године остварило нето добитак у износу од 37.520.000 динара. Предузеће и даље у своме извештају наводи да је обзиром на извршену статусну промену припајања јавних предузећа 5.1.2023. године, највећи изазов било успостављање нове организације пословања, да сада редовно измирује обавезе према добављачима и даље наводи да је проблем мањак радне снаге и да је потребно и даље улагати у опрему за обављање делатности.

2.Назив предузећа **ЈП "Пословни центар" Параћин**

Седиште: ПАРАЋИН

Претежна делатност: Услуге осталог чишћења зграда и опреме

Матични број 07832699

Надлежно министарство: Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА:

Привремени орган општине Параћин својим Решењем број 400-16/2024-II од 11.1.2024. године дао је сагласност на Програм пословања са финансијским планом Јавног

предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар" Параћин у Параћину за 2024.годину, Одлука НО број 06/24 од 5.1.2024. године.

Привремени орган општине Параћин својим Решењем број 400-17/2024-II од 11.1.2024. године дао је сагласност на Програм коришћења буџетске помоћи- субвенција за период јануар – март 2024. године Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" у Параћину, Одлука НО број 07/24 од 5.1.2024. године.

Скупштина општине Параћин својим Решењем број 400-472/2024-II од 27.3.2024. године дала је сагласност на Прву измену и допуну Програма пословања са финансијским планом Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар" Параћин у Параћину за 2024.годину, Одлука НО број 78/24 од 25.3.2024. године.

Скупштина општине Параћин својим Решењем број 400-495/2024-II од 27.3.2024. године дала је сагласност на Прву измену и допуну Програма коришћења буџетске помоћи- субвенција за 2024. годину Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" у Параћину, Одлука НО број 79/24 од 25.3.2024. године.

Скупштина општине Параћин својим Решењем број 002692860 2024 06446 007 002 016 012 од 25.9.2024. године дала је сагласност на Другу измену и допуну Програма пословања са финансијским планом Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар" Параћин у Параћину за 2024.годину, Одлука НО број 355/24 од 18.9.2024. године.

ОПИС ДЕЛАТНОСТИ:

Јавно предузеће „Пословни центар Параћин“ је правно лице које обавља делатност од општег интереса у складу са Одлуком СО Параћин о усклађивању оснивачког акта Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар“ Параћин бр. 023-10 /2016-01-II од 16.12.2016. године.

Јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“, Параћин, има правни и пословни континуитет са Радио-новинског јавног предузећа „Параћин“ и уписано је у АПР под бројем: 5901/2005 матични број: 07832699.

Предузеће је основано ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег интереса, као и редовног задовољавања потреба корисника производа и услуга, а посебно:

- Пружање димничарских услуга што подразумева:
- Чишћење и контролу исправности димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја;
- обезбеђивање трајних услова за управљање пословним простором у јавној својини општине Параћин, пренетим на управљање од стране општине Параћин који не служи непосредном остваривању функција органа општине, као и управљање пословним простором којим непосредно управља предузеће и уредног задовољавања потреба крајњих корисника и услуга;

а све ради развоја и унапређивања обављања делатности од општег интереса, обезбеђивања техничко-технолошког и економског јединства система и усклађености његовог развоја и стицања добити.

Претежна делатност јавног предузећа је:

81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме

- специјализовано чишћење зграда, као што су прање прозора и стакленика, чишћење димњака, камина, котларница, великих пећи, котлова, вентилационих пролаза и издувних уређаја.

Предузеће као претежну делатност обавља комуналну делатност димничарских услуга из чл. 2. ст. 3. тач. 13. Закона о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС", бр. 88/2011 и 104/2016) а што подразумева чишћење и контролу исправности димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја

Поред претежне делатности предузеће обавља и следеће делатности ради којих је основано:

- 68.20 изнајмљивање властитих или изнајмљивање некретнина и управљање њима
- 42.99 изградња осталих непоменутих грађевина
- 43.21 постављање електричних инсталација
- 43.22 постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система
- 43.29 остали инсталациони радови у грађевинарству
- 43.31 малтерисање
- 43.32 уградња столарије
- 43.33 постављање подних и зидних облога
- 43.34 бојење и застакљивање
- 43.39 остали завршни радови
- 43.99 остали непоменути специфични грађевински радови
- 43.91 кровни радови
- 68.00 пословање некретнинама
- 68.10 куповина и продаја властитих некретнина
- 68.31 делатност агенција за некретнине
- 68.32 управљање некретнинама за накнаду
- 81.20 услуге чишћења
- 81.21 услуге реовног чишћења зграда
- 95.24 одржавање и поправка намештаја

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

ЈП "Пословни центар" Параћин у извештајном периоду од 01.01.-30.09.2024.године, наставио је да се бави пословима за које је основан, односно одржавање димњака, ложних објеката и уређаја за климатизацију. Код планираних активности долази до одступања код стамбених заједница и правних лица, због неодазивања на поштовање одлуке о димничарским услугама, на основу које је овом јавном предузећу поверено обвљање комуналне делатности. Такође, до одступања долази и код школских установа, јер је одређени број школа променио начин грејања. Предузеће је у извештајном периоду покренуло сарадњу са надлежном инспекцијом како би остварило планирани обим активности. Остварен је повећани број кориснаика услуга код физичких лица, као резултат склопљеног уговора са компанијом "Моравцем".

У III кварталу реализован је следећи физички обим активности и то:

Циљ	Индикатор	Планирана индикатор	Реализација			
			Q1	Q2	Q3	Q4
Школске установе	ком	60	0	23	25	
Установе	ком	2	0	1	1	
Месне заједнице	ком	74	0	37	37	
Стамбене заједнице	ком	100	0	5	19	
Правна лица	ком	40	0	3	3	
Физичка лица	ком	500	69	134	492	

Образложење образаца:

1. Биланс успеха

Предузеће ЈП "Пословни центар" Параћин је у извештајном периоду имало исти износ реализације укупних прихода и расхода, тако да је овај квартал завршило са "0".

Приходи / расходи

ПОЗИЦИЈА	01.01-30.09.2024.		
	План	Реализација	Реализација/План (%)
Пословни приходи	17.607.000	11.978.000	68
Пословни расходи	16.625.000	11.978.000	72
Пословни добитак/губитак	982.000	0	
Укупни приходи	17.607.000	11.978.000	68
Укупни расходи	16.858.000	11.987.000	71
Добитак / Губитак	749.000	0	

Предузеће је од 01.01.-30.09.2024. године реализовало пословне приходе на нивоу од 68%, у односу на планиране, од тога приходи од продаје производа и услуга чине 57%, а приходи од субвенција 43%.

Код позиције пословни расходи реализовано је 72% у односу на планиране, а укупни расходи реализовани су 71% у односу на планиране за овај период. Највећи утицај на расходе предузећа имају трошкови трошкови зарада, накнада и остали лични расходи који чине 78%, укупних расхода.

2, Биланс стања

У наведеном периоду обртна имовина предузећа ЈП "Пословни центар" се увећала за 144 % у односу на план за овај извештајни период. Одступања – прекорачења у односу на план реализована су код позиција: потраживања по основу продаје за 29% и готовине за 2964 % у активи, а у пасиви прекорачење у односу на план за овај период остварено је код позиције капитал за 111% .

3. Извештај о токовима готовине

Предузеће ЈП "Пословни центар" Параћин је у извештаном периоду имало идентичан прилив и одлив готовине и на крају обрачуноског периода располаже са 1.532.000 динара.

4.Трошкови запослених

У периоду 01.01.-30.09.2024. године трошкови зарада и накнада зарада остварени су на нивоу од 79 % у односу на план. ЈП "Пословни центар" има укупно 7 радника и то 5 радника на неодређено време, 2 радника на одређено и 4 радника на привременим и повременим пословима, који су ангажовани на услугама чишћења и одржавања трећим лицима.

5. Динамика запослених

У III кварталу није било ни прилива, а ни одлива кадрова.

6 . Распон планираних и исплаћених зарада

Није било прекорачења код реализације исплаћених зарада у односу на планиране.

7. Субвенције и остали приходи из буџета

ЈП "Пословни центар" Параћин је на име субвенција и осталих прихода из буџета у периоду од 01.01.-30.09.2024. године повукао и реализовао 7.184.199 динара. Од тога средства субвенција износе 5.835.479 динара и реализована су 78% у односу на у план за овај период, а користе се за исплату зарада запослених и накнада члановима Надзорног одбора.

8. Средства за посебне намене

У извештајном периоду ЈП "Пословни центар" Параћин је трошкове репрезентације реализовао са прекорачењем од 14,08 % од плана за овај период, а трошкове за рекламу и пропаганду у висини од 49% од плана.

9. Кредитна задуженост

ЈП "Пословни центар" Параћин нема кредитног задужења.

10. Извештај о инвестицијама

У извештајном периоду предузеће је набавило рачунарску опрему, штампач и канцеларијски намештај у износу од 231.298 динара.

11. Потраживања, обавезе и судски спорови

На крају обрачунског периода потраживања предузећа износе 904.920 динара, а обавезе 412.228 динара.

Закључна разматрања и напомене

У овом извештајном периоду ЈП "Пословни центар" није остварио ни добитак, ни губитак, већ је завршио период са "0". Понављамо, да је предузеће у овом извештајном периоду реализовало пословне приходе на нивоу од 68%, у односу на планиране, од тога приходи од продаје производа и услуга чине 57%, а приходи од субвенција 43%.

Предузеће у своме извештају наводи, да је имало одређених потешкоћа које се односе на одступања реализације пословних активности од плана код стамбених заједница и правних лица и да ће се старти да повећа обим активности, а тиме и приходе од продаје услуга, како би смањило приходе од субвенција.

ЗБИРНИ ПРИКАЗ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ ПОКАЗАТЕЉА ЗА ПЕРИОД ОД 1.1. ДО 30.9.2024. ГОДИНЕ

Табела 1.

Ред. бр.	Јавно предузеће/друштво капитала	Укупни приходи		Укупни расходи		Резултат пословања		у 000 динара
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	
1	ЈКП "Црница" Параћин	723,951	574,700	720,342	536,407	3,609	38,293	
2	ЈП Пословни центар Параћин	17,607	11,978	16,858	11,978	749	0	
	УКУПНО	741,558	586,678	737,200	548,385	4,358	38,293	

Табела 2.

Ред. бр.	Јавно предузеће/друштво капитала	Број запослених		Средства за зараде (Бруто П)		Субвенције		Кредитна задуженост Станје на дан 30.9.2024.	у 000 динара
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација		
1	ЈКП "Црница" Параћин	158	150	178,650	156,625	22,000	21,420	312,260	
2	ЈП Пословни центар Параћин	8	7	8,118	6,674	7,500	5,835	0	
	УКУПНО	166	157	186,768	163,299	29,500	27,255	312,260	

¹ Кредитна задуженост последњег дана извештајног периода

ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Потребно је наставити изузетно ангажовање на унапређењу пословања код ЈКП-а "Црница" Параћин, предузимати активности на обезбеђењу едукације запослених за унапређење реализације система финансијског управљања и контроле, у циљу обезбеђења тачних података. Потребно је континуирано пратити и анализирати параметаре пословања, предузимати мере за унапређење и ефикаснију наплату потраживања од купаца, уз интензивирање реализације обима активности, у складу са усвојеним програмом пословања и уз континуирану сарадњу са оснивачем.

Такође, потребно је наставити интензивирање пословних активности ЈП "Пословни центар" Параћин у циљу што боље реализације планираних активности програмом пословања и повећања сопствених прихода, а тиме и смањења потребе за субвенцијама из буџета.

Обрадила:
Начелница Одељења за јавне службе
и друштвене делатности
Јасмина Видовић, дипл. ек.

Датум 14.11.2024. године

Председник општинског већа Општине Параћин
Владимир Милићевић, дипл. инж. пољ

